



**EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES PÚBLICOS (ON-LINE - www.esleiloes.com.br)**

Data do 1º Leilão: **04/11/2020**, às 10:00 horas  
 Data do 2º Leilão: **05/11/2020**, às 10:00 horas (em não havendo arrematante no 1º Leilão).

**Local:** Site [www.esleiloes.com.br](http://www.esleiloes.com.br)

Qualquer esclarecimento poderá ser obtido pelos telefones (27) 99982-3998, (27) 3383-1667, (27) 3383-1442.

**BANESTES S/A – BANCO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**, instituição financeira múltipla, inscrita no CNPJ sobre o n.º 28.127.603/0001-78, com sede em Vitória, ES, faz saber que no dia e hora designado, em cumprimento ao disposto no art. 27, caput, e §§ 1º e 2º, da Lei 9.514/97, venderá, no estado em que se encontra o imóvel a seguir, ao preço de **R\$ 134.000,00 (cento e trinta e quatro mil reais)**.

**Valor para o 2º leilão: R\$ 141.311,91 (cento e quarenta e um mil, trezentos e onze reais e noventa e um centavos).**

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:**

**Casa Residencial edificada sobre o Lote 07 da Quadra 11 com área privativa de 158,09 m² sobre terreno com área de 200,00 m²**, situada na Rua Rosa s/n, Bairro Floresta, Conceição da Barra - ES, matriculado sob o n.º 5.215, Livro N.º 2, Registrado no Cartório do 1º Ofício “ Adolpho Serra “ Registro Geral de Imóveis de Conceição da Barra – ES, de propriedade da empresa EMITENTE.

**IMÓVEL ENCONTRA-SE OCUPADO.**

**CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** À vista

**OUTRAS CONDIÇÕES:** As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, registros, desocupação, impostos e taxas, correrão por conta do arrematante.

Será garantido ao(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão.

Vitória, 14 de outubro de 2020.

**BANESTES S.A. BANCO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
 Leiloeira Público Oficial Sr.º Sergio de Paula Pereira – JUCEES 08  
[www.esleiloes.com.br](http://www.esleiloes.com.br)

**Jardins Veneza**

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL**

Abertura do Primeiro Leilão: dia 03/11/2020 às 10:00 horas e encerramento a partir das 10:30 horas; Abertura do Segundo Leilão dia 04/11/2020 às 10:00 e encerramento a partir das 10:30 horas, excepcionalmente, somente na modalidade eletrônica na homepage: [www.suedpeterleiloes.com.br](http://www.suedpeterleiloes.com.br) em decorrência dos acontecimentos relacionados a pandemia COVID-19, Sued Peter Bastos Dyna, Leiloeiro Público Oficial, estabelecido na: Av. Santa Leopoldina, 2300 A, Praia de Itaparica, Vila Velha, C.E.P. 29.102-040, fone: (27) 99779-8227/ (27) 99796-1888, faz saber que devidamente autorizado pela vendedora ou fiduciária, designada por FGR URBANISMO VILA VELHA S/A-SPE, CNPJ n.º 09.548.392/0001-00, venderá em: **Primeiro Público Leilão Extrajudicial**, o imóvel identificado a seguir, no dia, hora e local acima referidos, em consonância com o que dispõe o art. 27 da Lei n.º 9.514 de 20/11/97. **Imóvel do leilão:** Um lote de terras de n.º 15 (quinze), quadra n.º 08 (oito), situado na Alameda das Camélias, integrante do loteamento “Jardins Veneza” localizado na Rod. do Sol, Km 18 - Ponta da Fruta, Vila Velha - ES, 29129-015, com a área total de 849,84 m² (oitocentos e quarenta e nove metros quadrados e oitenta e quatro decímetros quadrados) devidamente registrado sob o n.º 121.580 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Vila Velha-ES. O lance mínimo para venda em Primeiro Público Leilão terá lance inicial equivalente ao valor de dívida e despesa de: **R\$ 467.640,38 (quatrocentos e sessenta e sete mil, seiscentos e quarenta reais e trinta e oito centavos)**, sujeito à atualização em até 24 horas antes da realização da praça. Caso não ocorra venda, um Segundo Público Leilão será realizado pelo valor de **R\$ 467.640,38 (quatrocentos e sessenta e sete mil, seiscentos e quarenta reais e trinta e oito centavos)** referente ao valor da dívida e despesa. A venda será feita mediante pagamento à vista do valor do imóvel, a ser realizado por transferência eletrônica ou depósito na conta a ser fornecida pela credora. As despesas relativas à comissão do leiloeiro, à razão de 5% sobre o valor da arrematação, registro, impostos, rateios e quaisquer outras taxas que recaiam sobre a transferência do imóvel, correrão por conta do arrematante, bem como a eventual desocupação do imóvel. **Caso o arrematante, por qualquer razão, não honre com o pagamento do valor da arrematação e/ou comissão do leiloeiro, será considerado vencedor o maior lance anterior, até que o pagamento seja efetivado.** O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Sued Peter Bastos Dyna  
 Leiloeiro Público Oficial



Serviço Social do Transporte  
 Serviço Nacional de Aprendizagem do Transporte

SERVIÇO SOCIAL DO TRANSPORTE – SEST  
 UNIDADE A Nº 012

ATO AVISO DE LICITAÇÃO

ATO CONCORRÊNCIA Nº 019/2020

O SEST – Serviço Social do Transporte comunica aos interessados que realizará Concorrência para **“Aquisição de Materiais de Ortodontia para atender a clínica Odontológica do Sest Senat por um período de 12 meses, sob demanda.** O recebimento dos envelopes contendo a proposta comercial e documentação de habilitação será no dia 04/11/2020, das 14h às 14:15h. Para retirada do edital e acesso às demais informações, os interessados deverão dirigir-se a Unidade. Maiores informações através do e-mail: [licitacao.a012@sestsenat.org.br](mailto:licitacao.a012@sestsenat.org.br).

Renata Barbosa da Silva  
 Presidente da Comissão de Licitação

**UNILETRA CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ/MF nº 28.156.214/0001-70 - NIRE 32 3 0003079 3

EXTRATO DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, REALIZADA EM 15 DE ABRIL DE 2019.

1. **Data, Hora e Local:** Aos 15 dias do mês de abril de 2019, às 10:00 horas, na sede social da **Uniletra Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, Avenida Nossa Senhora da Penha, nº 2.035, 3º andar, Atividade 01, Santa Lúcia, Vitória-ES, CEP 29.056-075. 2. **Presenças:** Sócios representando a totalidade do Capital Social da Companhia: Dadalto Administração e Participações S.A. representada por Osvaldo Dadalto e Pedro Dadalto; que nomeou os diretores da Uniletra CCTVM em participação nesta Assembleia, como Presidente: Alessandro Azevedo Dadalto e como Secretário: Wender Cunha de Paula. 3. **Ordem do Dia:** I. Exame, discussão e votação das demonstrações financeiras, do Relatório da Administração, Relatório da Auditoria Externa referente ao exercício social encerrado em 31/12/2018 e definição do jornal de publicação; II. Reeleger **Wender Cunha de Paula** para o cargo de Diretor Comercial; III. Reeleger **Alessandro Azevedo Dadalto** para os cargos de Diretor-Presidente e Diretor Administrativo Financeiro; IV. Reeleger **Osman Mendes de Magalhães** para o cargo de Diretor Operacional; V. Reeleger **Otávio Dadalto** para o cargo de Diretor Vice-Presidente; VI. Reeleger **Geraldo de Aquino Carneiro Junior** para ocupar o cargo de Diretor, sem designação específica; VII. Definir o vencimento dos mandatos. 4. **Deliberações Tomadas por Unanimidade:** I. Foram examinadas e aprovadas as demonstrações financeiras, analisado o resultado do exercício de 31/12/2018 onde houve prejuízo líquido de R\$ 3.215.462,84 (três milhões, duzentos e quinze mil, quatrocentos e sessenta e dois reais e oitenta e quatro centavos); a) Fica aprovado o jornal Notícia Agora, além do Diário Oficial do Estado do Espírito Santo, para as publicações da Companhia. II. Aprova a Reeleição de **Wender Cunha de Paula**, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, empresário, residente à Av. Saturnino Brito, nº 419, apto. 601, Praia do Canto, Vitória - ES - CEP: 29.055-215, portador da identidade nº 1.147.104 SSP/ES e CPF nº 069.146.567-38, para o cargo de Diretor Comercial. III. Aprova a Reeleição de **Alessandro Azevedo Dadalto**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, residente na Rua Constante Sodré, nº 1.233, apto. 701, Ed. Coral Sea, Praia do Canto, Vitória - ES - CEP: 29.055-420, portador da identidade nº 1.022.043 SSP/ES e CPF nº 020.197.457-63, para os cargos de Diretor-Presidente e Diretor Administrativo Financeiro. IV. Aprova a Reeleição de **Osman Mendes de Magalhães**, brasileiro, casado em regime de comunhão universal de bens, advogado, residente e domiciliado na Rua Desembargador Augusto Botelho, nº 274/401, Praia da Costa, Vila Velha - ES - CEP: 29.101-110, portador da carteira de identidade nº 631854-SSP/ES e inscrito no CPF/MF sob o nº 797.965.327-00, para o cargo de Diretor Operacional; V. Aprovada a reeleição de **Otávio Dadalto** brasileiro, viúvo, empresário, residente e domiciliado na Rua Gastão Roubach, nº 220, 102B, Ed. Dalka Bumachar, Praia da Costa, Vila Velha - ES - CEP: 29.101-020, portador da carteira de identidade 125.906 - SSP/ES e inscrito no CPF/MF sob o nº 087.256.167-49, para o cargo de Diretor Vice-Presidente; VI. Aprovada a reeleição de **Geraldo de Aquino Carneiro Junior**, brasileiro, casado em comunhão parcial de bens, administrador, residente e domiciliado na Rua Saul de Navarro, nº 230, Praia do Canto, Vitória - ES - CEP: 29.055-360, portador da carteira de identidade nº 584019-SSP/ES e inscrito no CPF/MF sob o nº 809.092.057-87, para o cargo de Diretor, sem designação específica. VII. Os Eleitos nesta AGO permanecerão nos cargos por mais 2 (dois) anos até a posse dos que forem eleitos na AGO de 2021 ou até ato que realize a destituição dos mesmos. 5. **Encerramento, Lavratura, Aprovação e Assinatura da Ata:** Nada mais havendo a ser tratado, foi a presente ata lavrada, lida, conferida, e por todos assinada. A presente Ata é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. Atesto que as deliberações aqui transcritas são fiéis ao original da ata arquivada na JUCEES. Certifico o registro em: **10/10/2019** sob nº: **20192512366**. Alessandro Azevedo Dadalto - Presidente.

**JAWA TRANSPORTES**

**EIRELI**, torna público que Obteve da SEMAN/ANCHIETA, por meio do processo nº. 3563/2020, Licença de Regularização – LR nº 002/2020/CLASSE I, para a atividade de GARAGEM DE ÔNIBUS E OUTROS VEÍCULOS AUTOMOTORES COM ATIVIDADE DE MANUTENÇÃO E/OU LAVAGEM E/OU ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS (Cód. 24.04), na localidade de Duas Barras, Anchieta -ES.

**COMUNICADO**

**ÁGUA GRACIOSA LTDA - EPP** torna público que obteve do IEMA, por meio do processo 45520437 a Renovação da Licença de Operação – LO nº 186/2020, para atividade de extração de areia em depósito, na localidade denominada Fazenda São Jorge III, Córrego João Pedro, Zona Rural, Linhares/ES. ANM: 896.190/2013  
 Data da Publicação: 15/10/20

SINDICATO DO COM. ATAC. E DIST. DO ESTADO DO ESPÍRITO  
SANTO – SINCADES - CNPJ 09.553.634/0001-46

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Ficam os senhores sócios convocados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 27.10.2020 às 08h em 1ª convocação, com a maioria absoluta dos sócios, ou às 09h em 2ª convocação, com qualquer número de sócios presentes, na sede do Sincades, à Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 675, salas 1201 a 1209, Ed. Palácio do Café, Enseada do Suá, Vitória/ES, a fim de deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1) Discussão, homologação e aprovação das contas e do balanço de 2019; 2) Aprovação de orçamento extraordinário; 3) Apresentação das atividades realizadas em 2020; 4) Assuntos gerais. O EDITAL DE CONVOCAÇÃO completo encontra-se afixado na sede desta entidade.

Vitória/ES, 15 de outubro de 2020.  
Idalberto Luiz Moro  
Presidente

INSTITUTO DE AÇÃO SOCIAL E CULTURAL SINCADES –  
INSTITUTO SINCADES  
CNPJ 10.376.403/0001-93

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Ficam os senhores sócios convocados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 27.10.2020 às 08h em 1ª convocação, com a maioria dos sócios, ou às 09h em 2ª convocação, com qualquer número de sócios, na sede do Instituto Sincades, à Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 675, salas 1201 a 1209, Ed. Palácio do Café, Enseada do Suá, Vitória/ES, a fim de deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1) Discussão, homologação e aprovação das contas e do balanço de 2019; 2) Aprovação de orçamento extraordinário; 3) Apresentação das atividades realizadas no biênio 2019/2020; 4) Assuntos gerais. O EDITAL DE CONVOCAÇÃO completo encontra-se afixado na sede desta entidade.

Vitória/ES, 15 de outubro de 2020.  
Idalberto Luiz Moro  
Presidente

**COMUNICADO**

**JEREMIAS VIEIRA DOS SANTOS**, torna público que Obteve da SEMDESU, através do processo nº 51854/19, a licença (LMS), para a atividade de reparação de retífica, lanternagem e ou/manutenção de máquinas, aparelhos e equipamentos mecânicos diversos, inclusive motores automotivos com pintura por aspersão, incluindo oficinas mecânicas, (CÓD 5.08), na localidade de Rua: Manoel Joaquim de Macedo, nº 415 Santa Inês, Município de Vila Velha-ES.

**EDITAL DE CITAÇÃO – CÍVEL**

3ª Vara Cível de Guarapari/ES.  
Prazo de: 20 dias. Natureza: Procedimento Comum Cível.  
Processo: 0011294-31.2016.8.08.0021. Autores: Antônio Moreno Neto, Rubens Alberto Moreno, Ricardo Moreno, Lidia Neves da Silva Santos, Ines Neves. Réus: Saade Antônio Saade e Esther Saadi Werneck de Almeida, ambos atualmente em lugar incerto e não sabido para, no PRAZO de 15 (quinze) dias a contar do término do presente edital (art. 232, IV, CPC), contestar, querendo, e, não o fazendo, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados na inicial. Vitória/ES, 30 de setembro de 2020.

**COMUNICADO**

**MARCELO DE JESUS DALLE PRANE SERVIÇOS AUTOMOTIVOS - ME**, CNPJ 11.382.452/0001-00, torna público que OBTEVE da Secretaria Municipal de Meio Ambiente - Vila-Velha/ES, através do Processo nº 38033/2017 a Licença Municipal Simplificada (LMS) Nº 018/2020 S 5.07 (I), para exercer a atividade de REPARAÇÃO, RETÍFICA, LANTERNAGEM E/OU MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS MECÂNICOS DIVERSOS, INCLUSIVE MOTORES AUTOMOTIVOS, SEM PINTURA POR ASPERSÃO, INCLUINDO OFICINAS MECÂNICAS, na localidade da Rua Dezenove, Nº 107, Cocal, Vila Velha, ES. CEP 29105-690.

**LG LOCAÇÕES DE MÁQUINAS LTDA ME**, torna público que obteve da Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Santa Leopoldina, através do Processo 00993/2020, a Licença Municipal Simplificada nº 002/2020 para extração de Areia em leito de rio, no Rio Santa Maria de Vitória, s/n, Zona Rural, Município de Santa Leopoldina - ES.